



# COMUNE DI TARANTO

## DETERMINAZIONE

<b>N. Reg. Generale 1070 del 06/02/2023</b>	<b>DIREZIONE</b>
<b>N. Reg. Area125 del 06/02/2023</b>	<b>DIREZIONE POLIZIA LOCALE E PROTEZIONE CIVILE</b>
<b>OGGETTO:RIF. D.G.C. N. 19 DEL 31/01/2023 - AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE ESPLORATIVA A MEZZO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LOCAZIONE E/O VENDITA DI TERRENI E/O IMMOBILI IN TITOLARITA' PUBBLICA O PRIVATA DA VALUTARSI AL FINE DI REALIZZARE AREE A PARCHEGGIO SCOPERTE OVVERO AUTORIMESSE NELLA ZONA LAMA – SAN VITO DEL COMUNE DI TARANTO – PUBBLICAZIONE -</b>	
A norma dell'art.8 della legge n. 241/1990, si rende noto che Responsabile del Procedimento è: Michele MATICHECCHIA. Taranto, li 06/02/2023	
SI ATTESTA LA REGOLARITÀ TECNICA E LA CORRETTEZZA DEL PRESENTE ATTO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS COMMA 1 DEL D.LGS.267/2000. SI ATTESTA ALTRESI' CHE IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE FINANZIARIA E/O ECONOMICO-PATRIMONIALE DELL'ENTE PERTANTO NON NECESSITA DEL PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE.  Il Dirigente proponente MATICHECCHIA MICHELE / InfoCamere S.C.p.A. (atto sottoscritto digitalmente)	

## IL DIRIGENTE

### **In forza del Decreto Sindacale nr. 37 del 28/10/2022 di attribuzione dell'incarico dirigenziale della Direzione Polizia Locale e Protezione Civile;**

**VISTO**, per la competenza, l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. n.267 del 18/08/2000;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTA** la Legge 241/90;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità Comunale;

**VISTA** La Deliberazione Commissariale numero 140 del 07.06.2022, avente ad oggetto: "Approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022–2024, ex (art. 170, del D.Lgs. N. 267/2000, e del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 151, D.Lgs. N. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)".

**VISTO:**

- l'articolo 151 del Decreto Legislativo numero 267 del 18 Agosto 2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", il quale al comma 1 dello stesso prevede: "*I termini possono essere differiti con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze*".
- l'articolo 163 del Decreto Legislativo numero 267 del 18 Agosto 2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", il quale al comma 3 dello stesso prevede: "*L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze*".
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 13 Dicembre 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana numero 295 del 19-12-2022, il quale al comma 1 dell'unico articolo dello stesso prevede: "*Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2023*" e al comma 2 altresì: "*Ai sensi dell'art. 163, comma 3, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio, sino alla data di cui al comma 1*".

**VISTA** La Legge del 29 Dicembre 2022, n. 197, "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie generale numero 303, supplemento ordinario n. 43 del 29 Dicembre 2022

che all'articolo 1 comma 775, prevede: *“In via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023”*

#### **PREMESSO CHE:**

- l'Amministrazione comunale allo stato attuale è in piena fase di attuazione degli obiettivi strategici e delle azioni previste nel “Piano Urbano della Mobilità Sostenibile” (giusta Deliberazione di C.C. n. 218/2018) e del redigendo “Piano di Mobilità Ciclistica – Biciplan”;
- l'attuazione del PUMS e del Biciplan, richiedono appropriate analisi della mobilità urbana esistente oltre che una programmazione di quella futura considerato l'importante riassetto della viabilità che inciderà sulla futura disponibilità dell'offerta della sosta;
- i quartieri di Lama – San Vito soffrono l'assenza di un'adeguata offerta di stalli di sosta, in particolar modo durante la stagione estiva, periodo di notevole attrazione turistica;
- si è, quindi, rilevata la necessità di riordinare il piano della sosta, anche attraverso l'individuazione di nuove aree da destinare alla stessa, alla luce della realizzazione degli interventi di rigenerazione urbana e di traffic calming, di ampliamento della rete delle piste ciclabili, nella fattispecie nella zona Lama – San Vito del Comune di Taranto;

#### **CONSIDERATO CHE**

- è intendimento dell'Amministrazione migliorare e ampliare l'offerta della sosta nella zona Lama – San Vito del Comune di Taranto;
- tale obiettivo può concretizzarsi con la realizzazione di nuove aree a parcheggio del tipo a raso e, parimenti, con la edificazione di autorimesse a sviluppo verticale;

**RISCONTRATO CHE** l'attuale dotazione del patrimonio comunale disponibile non è sufficiente al conseguimento dell'obiettivo di incrementare gli stalli di sosta nella zona Lama – San Vito del Comune di Taranto;

**RILEVATA** la necessità di avviare un'indagine di mercato per valutare la sussistenza di aree e/o immobili eventualmente da locare/acquisire a titolo oneroso per la realizzazione delle opere a parcheggio di cui trattasi;

**Alla luce di tutto quanto sopra con Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 31/01/2023**

- è stato approvato lo schema di Avviso Pubblico avente il seguente oggetto: *“Avviso pubblico per indagine esplorativa a mezzo di manifestazione di interesse per locazione e/o vendita di terreni e/o immobili in titolarità pubblica o privata da valutarsi al fine di realizzare aree a parcheggio scoperte ovvero autorimesse nella zona Lama – San Vito del Comune di Taranto”* e il relativo allegato;

- è stato dato mandato alla Direzione Polizia Locale e Protezione Civile di predisporre gli atti consequenziali;

**ATTESO CHE** occorre pubblicare l'Avviso come di seguito:

*“Avviso pubblico per indagine esplorativa a mezzo di manifestazione di interesse per locazione e/o vendita di terreni e/o immobili in titolarità pubblica o privata da valutarsi al fine di realizzare aree a parcheggio scoperte ovvero autorimesse nella zona Lama – San Vito del Comune di Taranto”*

#### **DETERMINA**

1. DI PRENDERE ATTO di tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende riportato per costituire parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. DI APPROVARE l'“Avviso pubblico per indagine esplorativa a mezzo di manifestazione di interesse per locazione e/o vendita di terreni e/o immobili in titolarità pubblica o privata da valutarsi al fine di realizzare aree a parcheggio scoperte ovvero autorimesse nella zona Lama – San Vito del Comune di Taranto” e il Modulo A, allegati al presente provvedimento, per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. DI STABILIRE che l'Avviso Pubblico de quo ha solo carattere esplorativo e non vincolante;
4. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;
5. DI DARE ATTO che, con l'apposizione del visto di regolarità tecnica, il presente atto sarà esecutivo a norma di legge, in quanto la pubblicazione afferisce ad esigenze di trasparenza, ma non condiziona l'efficacia del provvedimento, ormai perfetto sul piano amministrativo;
6. DI PUBBLICARE il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici, nel rispetto delle disposizioni in materia di riservatezza dei dati personali;
7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è impugnabile nei modi e nei termini di cui al D.Lgs. nr. 104/2010 e s.m.i. - c.p.a. innanzi all'A.G. competente.

Il Dirigente Superiore della Direzione Polizia Locale e Protezione Civile

Dott. Michele MATICHECCHIA

Il Dirigente  
MATICHECCHIA MICHELE / InfoCamere S.C.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)